

مصرف بيروت والبلاد العربية

تقرير مجلس الإدارة عن المصرف ونشاطه للسنة المالية كما في 2024\12\31

(1) نبذة عن المصرف وأهدافه ونشاطه خلال السنة

- تأسيس المصرف وأهدافه:

اولاً- نبذة عن البنك:

- 1- موافقة مصرف لبنان بموجب الكتاب رقم 194 /م.م / 17 / المؤرخ في 21/4/2007 (فرع اربيل)
موافقة مصرف لبنان بموجب الكتاب رقم 647 /م.م / 17 / المؤرخ في 2/11/2009 (فرع بغداد)
موافقة مصرف لبنان بموجب الكتاب رقم 114 /م.م / 17 / المؤرخ في 27/2/2015 (فرع السليمانية)
- 2- موافقة البنك المركزي العراقي المبدئية على فتح الفرع في اربيل بموجب الكتاب رقم 383/3/9 والمؤرخ في 2008/02/05.
موافقة البنك المركزي العراقي على فتح الفرع في بغداد بموجب الكتاب رقم 3882/3/9 والمؤرخ في 2009/08/19.
موافقة البنك المركزي العراقي على فتح الفرع في السليمانية بموجب الكتاب رقم 4284/3/9 والمؤرخ في 2016/03/23.
- 3- موافقة البنك المركزي العراقي على منح الترخيص النهائي لفتح الفرع في اربيل بموجب الكتاب المرقم 246/3/9 والمؤرخ 21/1/2009 .
- 4- تسلسل المصرف حسب ما جاء به البنك المركزي العراقي (43).
- 5- تاريخ مباشرة عمل فرع اربيل في 2009/12/01.
تاريخ مباشرة عمل فرع بغداد في 2011/02/21.
تاريخ مباشرة عمل فرع السليمانية في 2016/05/24.

● مقر الفروع :

- فرع اربيل: اربيل-شارع الستون متراً نفق الإسكان- أربيل- العراق.
- فرع بغداد: بغداد- الكرادة - شارع العرصات- العراق
- فرع السليمانية: السليمانية - شارع الملك محمود - قرب قصر هونر - العراق

● العلاقة بالمركز الرئيسي : هي فروع لبنك بيروت والبلاد العربية ش.م.ل. المؤسسة الأم، مركزها في بيروت . وقد تأسس سنة 1956 وهو مسجل في السجل التجاري في بيروت - لبنان تحت الرقم 6196 وعلى لائحة المصارف اللبنانية تحت الرقم 28.

● أهداف المصرف

يسعى مصرفنا الى ان يكون عنصراً فعالاً في خلق فرص للاستثمار والتمويل في العديد من القطاعات الاقتصادية في العراق .

أ- رأس المال وتطوراتاه : يعادل **102,840,000,000** دينار عراقي ، هو رأس المال التشغيلي لفروع العراق.

ب- السياسات المحاسبية المستخدمة في المصرف :

تم إعداد البيانات المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي وبما يتماشى مع النظام المحاسبي المعتمد في جمهورية العراق.

(2) نشاط المصرف خلال سنة 2024:

ثانياً"- نشاط المصرف:

يقوم مصرفنا بتلقي الودائع على انواعها (حسابات جارية ،حسابات توفير، حسابات لأجل)، ومنح التسليفات للأفراد والمؤسسات المتوسطة والشركات الكبرى ، واصدار خطابات الضمان على انواعها ، واجراء وتلقي التحويلات داخل وخارج العراق ، ضمن القوانين المرعية التي يقرها البنك المركزي العراقي ومصرف لبنان .

أ- النشاط الاستثماري :

اقتصر نشاط المصرف الاستثماري في الودائع لأجل لدى البنك المركزي العراقي، كما يسعى مصرفنا دائماً الى اقتناص فرص الاستثمار أخذاً بالاعتبار العائد على الاستثمار وكلفة الودائع وسلامة النشاط الاستثماري.

ب- الائتمان النقدي :

يعمل مصرفنا على اخذ دور في منح التسليفات النقدية للقطاعات الاقتصادية ولقطاعات البناء والتعهدات والتجارة والسياحة ، بعد اعداد دراسات ائتمانية معمقة تؤكد مصادر التسديد ، اضافة للحصول على ضمانات عقارية وافية، مع الاخذ بعين الاعتبار متطلبات المصرف المركزي العراقي، ومصرف لبنان، ولجنة بازل عند منحه لهذه القروض والتسليفات للمحافظة على سلامة وصحة العملية الائتمانية.

ت- الائتمان التعهدي :

كان للبنك حصة من السوق في الائتمان التعهدي، لاسيما ما يتعلق منها بخطابات الضمان العائدة لقطاع البناء والتعهدات والاحتياطات الاخرى مما ساهم في نمو القيمة الاجمالية لهذا الائتمان.

ث- الودائع :

تتنوع ودائعنا بين ودائع في حسابات جارية بنسبة 77 % من اجمالي الودائع كما أن الودائع الثابتة تمثل نسبة توازي 23 % من اجمالي الودائع. ويتوقع ان يستمر تطور الودائع ونموها خلال العام القادم .

ج- المساهمة في تأسيس الشركات :

ساهم المصرف في تأسيس الشركة العراقية لضمان الودائع خلال السنة المالية المنتهية في 2018/12/31 ولم يساهم المصرف في تأسيس أي شركة خلال السنة المالية موضوع هذا التقرير.

ح- نشاط التعامل بالعملات الأجنبية : بلغت إيرادات بيع وشراء العملات الأجنبية خارج نافذة بيع وشراء العملات الأجنبية (2,716,943,059) ديناراً عراقياً كما في 2024\12\31.

(3) أمور أخرى :

أ- العقود التي أبرمت خلال السنة:

لا يوجد اية عقود تتعلق بأشياء استثنائية ، عدا ما يتعلق بمزاولة نشاط المصرف، منها عقود استئجار مباني الفروع والصرفات الآلية وعقود الحراسة ونقل الاموال والتنظيفات وعقود الصيانة.

ب- المبالغ التي حصل عليها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير المفوض :

لم يحصل رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك ، ومديره المفوض في العراق على أية مبالغ خلال السنة المالية موضوع هذا التقرير

ت- أسماء وأعضاء مجلس الإدارة :

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	غسان توفيق عساف
نائب رئيس مجلس الإدارة	عباس سليم الحلبي
عضو	مارك حبيب معماري
عضو	فاروق عبدو محفوظ
عضو	شركة عساف هولدنغ كومباني ش.م.ل.
عضو	فؤاد روبيير زمكحل
عضو	وسيم نعيم شاهين
عضو	برهان هشام قريطم

ث- الرواتب والأجور وعدد العاملين لسنة 2024:

بلغت الرواتب والأجور وملحقاتها خلال العام : 3,125,961,594 ديناراً عراقياً
وعدد العاملين: 87.

ج- نتيجة النشاط (ربح) : 9,614,048,003 ديناراً عراقياً.

ح- أثر التسعيرة على نشاط المصرف : تم تقييم أرصدة المصرف بالعملة الأجنبية (دولار) على اساس سعر صرف (1310) دينار لكل دولار أستنادا الى توجيهات وتعليمات البنك المركزي العراقي بموجب الكتاب العدد(868\11\5) في 2023\2\8. أما المصاريف والإيرادات التي تحققت بالعملات الأجنبية فقد تم تسعيرها بالسعر الرسمي الأنبي بتاريخ نشونها.

خ- مؤشرات كفاءة الأداء :

أولاً) المؤشرات العامة

ثانياً) المؤشرات المالية

ثالثاً) المؤشرات الأخرى

د- تم صرف المبالغ التالية للأغراض التالية :

أولاً) استئجار المباني :	1,005,689,646	ديناراً عراقياً
ثانياً) اتصالات عامه :	330,610,510	ديناراً عراقياً
ثالثاً) اشتراكات :	244,864,334	ديناراً عراقياً
رابعاً) ضرائب ورسوم :	713,387,777	ديناراً عراقياً
خامساً) الوقود و الزيوت / الكهرباء:	184,334,718	ديناراً عراقياً
سادساً) خدمات الصيانة :	911,238,951	ديناراً عراقياً
سابعاً) أقساط التأمين:	111,356,211	ديناراً عراقياً

ذ- كشف بإيرادات ومصروفات للسنة المالية المنتهية في

2024\12\31

المصروفات:

رقم الدليل	اسم الحساب	الارقام بالدينار
3111	الرواتب النقدية للموظفين	2,038,094,850
314	المساهمة في الضمان الاجتماعي	210,098,712
3116	مخصصات تعويضية	620,567,670
3119	مخصصات اخرى	257,200,362
32	المستازمات السلعية	324,913,988
331	خدمات الصيانة	911,238,951
332	خدمات ابحاث واستشارات	4,238,772,660
333	دعاية وطبع وضيافة	181,240,325
334	نقل وايفاد واتصالات	557,282,795
335	استنجاز موجودات ثابتة	1,005,689,646
3361	اشتركاكات وانتماءات	244,864,334
3362	اقساط تأمين	111,356,211
3365	خدمات قانونية	108,698,560
3367	تدريب وتأهيل	9,318,320
3368	اجور تدقيق	36,680,000
3369	مصروفات خدمية اخرى	2,009,857,735
3454	مخاطر الالتزامات التعهدية والنقدية	1,774,124,442
3457	مصروف عن تخصيصات متنوعة	2,826,302,847
3457	مصاريف استهلاك الديون المدعومة	567,361,314
342	الفوائد المدفوعة على ودائع المصارف	13,592,110
3421	الفوائد المدفوعة على ودائع الزبائن	1,780,755,284
343	العمولات المصرفية المدفوعة	1,815,696,195
3452	مخصص مخاطر تقلبات اسعار الصرف	0
372	اندثار مباني وانشاءات	57,448,242
373	اندثار الات ومعدات	50,943,594
374	اندثار وسائل النقل	5,902,650
376	اندثار اثاث واجهزة مكتبية	216,302,602
378	اطفاء نفقات مؤجلة	225,766,736
38461	ضريبة دخل	2,985,000,000
	مجموع المصروفات	25,185,071,137

الايرادات:

رقم الدليل	اسم الحساب	الارقام بالدينار
4412	ايراد بيع وشراء العملات النقدية الاجنبية	2,865,711,256
4420	فوائد مستلمة من الزبائن	13,207,359,064
4421	الفائدة من الائتمان بين المصارف	1,771,164,922
4424	عمولات التسليفات المتنوعة	554,987,582
446	عمولات ضمان الدفع الاجل	0
4451	عمولة خطابات الضمان الداخلية	236,183,877
4441	عمولة الاعتمادات المستندية	964,160
6447	عمولات مصرفية متنوعة	8,685,472,562
4432	عمولات الحوالات الخارجية/داخلية	6,167,550,157
4479	رسوم و عمولات اخرى	1,302,874,060
4492	بدل ايجار خزائن الايداع	6,681,000
4481	مصروفات المستردة	0
492	ايرادات عرضية	170,500
	مجموع الايرادات	34,799,119,140

المدير الاقليمي

بنك بيروت والبلاد العربية

بنك بيروت والبلاد العربية
فرع بنينا

المدير الاقليمي
سليمان خالد الحلبي

طسندا
لعماد محمود خليل

ميام محمود خليل
محاسب قانوني ومراقب حسابات
رقم الاجازة (٨٥)